

TP BM

TRAVAUX PUBLICS &
BÂTIMENT DU MIDI

NUMÉRO
SPÉCIAL

www.tpbn-presse.com

N°1500

Mercredi 21 juin 2023

0,90 EUROS / ABONNEMENT : 20 EUROS
TPBM - SEMAINE PROVENCE

AMÉNAGEMENTS SPORTIFS : LA RÉGION MONTRE SES MUSCLES



arapi
PROVENCE VAR

**SÉCURITÉ FISCALE
FORMATION
ACCOMPAGNEMENT**

COTISATION ANNUELLE
Individuel 169 €/ttc/an - Micro 36 €/ttc/an

AIX-EN-PROVENCE

Le complexe sportif Henri Michel entre en piste à la Duranne

Les travaux du complexe sportif de la Duranne viennent de démarrer. Cet équipement phare portera le nom d'Henri Michel, enfant d'Aix qui fut le capitaine emblématique du FC Nantes et de l'équipe de France dans les années 1970.



© Photos Christophe Guizot / Architecte

Le complexe Henri Michel sera érigé à flanc de coteau, entre garrigues et rocaille, sur une parcelle en friche qui marque la frontière entre la partie basse et haute du quartier de la Duranne.

Enfant d'Aix-en-Provence, Henri Michel aura incarné durant près de deux décennies le jeu à la nantaise, marque de fabrique du FC Nantes de José Arribas. Capitaine de légende des « Jaune et vert » dans les années 70, au temps où les matchs de foot télévisés étaient aussi rares que les tragédies avec Louis de Funès, l'ancien international va donner son nom au futur complexe sportif de la Duranne.

UN DEVIS DE 7,5 M€

Le coup d'envoi des travaux de cet équipement, pilotés par Bec Construction Provence (groupe Fayat), a été sifflé au mois d'avril. Le projet orchestré par la Semepa (Société d'économie mixte d'équipement du pays d'Aix), aménageur de ce quartier périurbain où vivent aujourd'hui près de 10 000 habitants, devrait lever le rideau à la fin de l'année 2024.

Erigé en bordure de la RD 543, sur une parcelle en friche (1,2 ha), cet équipement conçu par Christophe Gulizzi proposera un gymnase avec gradins, un mur d'escalade intérieur, une salle polyvalente et des vestiaires. Cet écrin à énergie positive sera flanqué d'un terrain de football avec pelouse synthétique, bordé de trois couloirs d'athlétisme de 100 m de long et d'un parking de surface.

Erigé à flanc de coteau en bordure de la RD 543, entre garrigues et rocaille, sur une parcelle en friche (1,2 ha) qui marque la frontière entre la partie basse et haute du quartier, cet équipement conçu par Christophe Gulizzi proposera un gymnase avec gradins, un mur d'escalade intérieur, une salle polyvalente et



des vestiaires. Cet écrin à énergie positive (Bepos*) sera flanqué d'un terrain de football avec pelouse synthétique, bordé de trois couloirs d'athlétisme de 100 m de long et d'un parking de surface. Au total, la création de ce complexe d'environ 2 000 mètres carrés de sur-

face utile représente un coût de 7,5 M€ HT.

Une dépense inscrite dans le bilan de la Zone d'aménagement concerté (ZAC) de la Duranne.

Ce complexe Henri Michel viendra étoffer le parc d'équipements publics du quartier (écoles, crèches, espace polyvalent, maison des associations, maison des seniors, collège,

mairie annexe, église, pôle de santé...). Il sera mis à la disposition des établissements scolaires du secteur. Le stade quant à lui sera le camp de base des Argonautes, le club aixois de football américain.

Tapi dans la garrigue, le bâtiment évoque « une restanque en

Cet équipement conçu par Christophe Gulizzi proposera notamment un gymnase avec gradins.



UN ROND-POINT D'ACCÈS

L'accès au complexe Henri Michel s'effectuera depuis la RD 543. Pour cela, le Département des Bouches-du-Rhône fait réaliser par la Société publique locale d'aménagement (SPLA) Pays d'Aix Territoires un grand carrefour dans l'ancienne ligne droite de la route départementale, afin de sécuriser l'accès au complexe sportif, ainsi qu'à la rue Docteur-Aynaud. Ce rond-point permettra également de réduire la vitesse des véhicules empruntant la RD 543, prélude à son réaménagement en boulevard urbain avec trottoirs, pistes cyclables, etc.

W. A.



© Christophe Gulizzi Architecte

La lumière naturelle irriguera tout le complexe, gage de confort et de performance énergétique.

« pierre » enchâssée dans le val-lon. Il s'imisce discrètement dans la topographie du site comme un « soulèvement tellurique du terrain », sa toiture végétalisée étant pensée « comme un écho accompagnant le mouvement des collines environnantes ». « Minéral, horizontal, abbatial », l'écran se pare de pierres en soubassement, de « béton planchettes »** pour l'émergence du gymnase, de béton brut pour la toiture dont le débordement, dans son soulèvement, abrite le parvis. La lumière naturelle omniprésente irriguera tout le complexe, gage de confort de l'usager et de performance énergétique. Toutes les circulations seront éclairées naturellement suivant « une typologie méditerranéenne ».

Cette présence de la lumière sera renforcée par « un patio qui capture le paysage, permettant de s'approprier sa lumière naturelle, sa clarté et d'immiscer le territoire au sein même du bâtiment ».

— WILLIAM ALLAIRE

* Bâtiment à énergie positive.

** Le béton planchettes est un procédé en trompe-l'œil. On coule un mur de béton que l'on recouvre d'un coffrage en bois, en forme de planches rustiques : grâce au moulage, cela donne au béton l'apparence de planchettes, sans que l'on ait utilisé le moindre gramme de bois.



HENRI MICHEL, AIXOIS DE NANTES

Henri Michel, capitaine emblématique du FC Nantes, a joué de longues années en équipe de France à partir de la fin des années 1960 à une période où les Bleus cumulaient les désillusions, incapables de se qualifier pour les grands rendez-vous. Mais sa persévérance sera récompensée avec une participation à la Coupe du monde argentine de 1978, accompagnant l'émergence de la génération de Michel Platini.

Après avoir raccroché les crampons en 1982, il est ensuite devenu sélectionneur, d'abord de l'équipe de France olympique qu'il conduit à la médaille d'or des Jeux de Los Angeles (Etats-Unis) en 1984, puis l'équipe de France A qu'il emmène à la troisième place du Mondial mexicain en 1986. Tous les amoureux du foot se souviennent avec émotion du France-B Brésil disputé à Guadalajara, match qui fut un sommet de technique et de beau jeu entre la France de Platini, Tigana et Giresse, et le Brésil magique des Zico, Socrates, Careca et autres Falcao...

Par la suite, il ne parviendra pas à gérer le départ des principaux cadres de l'équipe de France et devra laisser sa place en 1988 dans des conditions peu glorieuses, victime d'un putsch orchestré par l'homme fort des Girondins de Bordeaux, Claude Bez. Il devient ensuite entraîneur du PSG et de plusieurs clubs et sélections nationales africaines, notamment le Maroc et la Côte d'Ivoire, deux sélections qu'il parvient à emmener à la Coupe du Monde.

Signe de la trace qu'il a laissée en Loire-Atlantique, Henri Michel a sa statue qui trône depuis deux ans sur le parvis du stade de la Beaujoire, l'antre du FC Nantes.

W. A.

FICHE TECHNIQUE

- > Maître d'ouvrage : Semepa ;
- > Lauréats du concours de conception-réalisation : Bec Construction Provence (mandataire)-Christophe Gulizzi ;
- > Début du chantier : avril 2023 ;
- > Livraison prévue : fin 2024 ;
- > Coût : 7,5 M€ HT ;
- > Superficie du terrain : 1,2 hectare au bord de la RD 543 ;
- > Un terrain de football avec pelouse synthétique et gradins ;
- > Trois lignes de course ;
- > Un parking de 50 places et un ensemble bâti de 2 000 m² avec un gymnase habillé de bois à l'intérieur et avec gradins, un mur d'escalade intérieur, une salle polyvalente multisports, des locaux techniques et des vestiaires.